

Оферта за клиенти на ПОК ОББ



Здравейте,

Подготвихме за Вас тези условия от Обединена Българска Банка АД, част от групата КВС, за да се чувствате по-комфортно в голямото ни общо семейство!

Офертата е валидна до 31.03.2023 година.

Научете каква е Вашата индивидуална оферта от [линка](#) и въведете в полето Декларирам, че съм насочен от партньор с код: „ПОК ОББ“.

За специалните Ви планове

Потребителски кредит „за теб“ и потребителски кредит „за обединяване на задълженията“ - за клиенти на ПОК ОББ с превод на работна заплата:

- За суми от 1 000 до 70 000 лв.
- Срок до 120 месеца
- **20% отстъпка от такса за разглеждане и обработка на документи съгласно Тарифата за таксите и комисионните на физически лица**

За да закупите своя мечтан имот

Ипотечен кредит за покупка на жилище

- **Променлив лихвен процент 2.81%*** при превод на работна заплата, сключване на застраховка Живот към кредита в ДЗИ и наличие на пенсионно осигуряване в Универсален, Професионален или Доброволен пенсионен фонд в ПОК ОББ, с възможност за допълнителни индивидуални отстъпки според Вашия профил
- **20% отстъпка от такса за документарен анализ на обезпечението съгласно Тарифата за таксите и комисионните на физически лица**

Ипотечен кредит за рефинансиране на кредит от друга банка

- **Променлив лихвен процент 2.71%*** при превод на работна заплата, сключване на застраховка Живот към кредита в ДЗИ и наличие на пенсионно осигуряване в Универсален, Професионален или Доброволен пенсионен фонд в ПОК ОББ, с възможност за индивидуални отстъпки според Вашия профил
- Сключване на застраховка на имота, предложен за обезпечение по кредита, за сметка на Банката
- Без такса документарен анализ на обезпечението

Вид ипотечен кредит за:	ГПР*	Срок в месеци	Променлив лихвен процент	Сума на кредита	Размер на месечна вноска	Обща дължима сума
Покупка	3.54%	360	2.81%	100 000	411.43 лв.	159 715.95 лв.
Рефинансиране	3.29%	360	2.71%	100 000	406.13лв.	155 411.42 лв.

*Лихвеният процент е изчислен при РЛП на ОББ в размер на 0.2%. РЛП се променя по Методика, налична на сайта на ОББ.

**При изчисляване на ГПР при кредит за покупка са включени: Такса за документарен анализ на обезпечението по ипотечен кредит - 160 лева (след приложена отстъпка в размер на 20%); такса за оценка на обезпечението - 192 лева (за апартамент); такса за заличаване на ипотека - 60 лева; такса за откриване на разплащателна сметка - 2.00 лева; месечна такса за обслужване на разплащателна сметка - 4.50 лева; застрахователна премия по застраховка Живот в ДЗИ, изчислена върху непогасената главница по кредита и застрахователна премия на недвижимия имот, изчислена като процент от застрахователна сума, равна на 100% /сто процента/ от размера на непогасената главница по кредита, общо дължима застрахователна премия на недвижимия имот при кредит в размер на 100 000 лева - 2205.36 лева. При изчисляване на ГПР при кредит за рефинансиране са включени: такса за оценка на обезпечението - 192 лева (за апартамент); такса за заличаване на ипотека - 60 лева; такса за откриване на разплащателна сметка - 2.00 лева; месечна такса за обслужване на разплащателна сметка - 4.50 лева и застрахователна премия по застраховка Живот в ДЗИ, изчислена върху непогасената главница по кредита. В ГПР в представителните примери не са включени нотариални такси за учредяване, подновяване, промяна и заличаване на ипотеката; държ. такса за вписването ѝ, дължима от кредитополучателя и такси, удържки и други разходи, свързани с осигуряването във фонд на „Пенсионноосигурителна компания ОББ“ ЕАД (ОББ Пенсионно осигуряване).

За покупките, за които мечтаете

Кредитна карта от ОББ, която ви позволява многократно използване на лимита на картата, при погасяване на изразходваните средства в срок

- Дълъг безлихвен гратисен период до 55 дни за покупки на ПОС устройства*
- **50% намаление от стандартната годишна такса за поддържане на кредитна карта за първата година съгласно Тарифата за таксите и комисионните на физически лица**
- 50% намаление от стандартната годишна такса за поддържане на кредитна карта за следваща година, при направени 24 трансакции, съгласно Тарифата за таксите и комисионните на физически лица
- Удобни начини за получаване на извлечения - електронен портал UPAY - www.ubbpay.bg, електронно и мобилно банкиране на ОББ - UONLINE, UBB Mobile, на банкомат на ОББ

* Гратисният период важи само при извършено пълно погасяване до датата на падеж.

Очакваме Ви!



Пенсионно осигуряване