

# Оферта за клиенти на ПОК ОББ



Здравейте,

Подготвихме за Вас тези условия от Обединена Българска Банка АД, част от групата КВС, за да се чувствате по-комфортно в голямото ни общо семейство!

**Офертата е валидна до 30.06.2023 година.**

Научете каква е Вашата индивидуална оферта от [линка](#) и въведете в полето Декларирам, че съм насочен от партньор с код: „ПОК ОББ“.

## За специалните Ви планове

**Потребителски кредит „за теб“ и потребителски кредит „за обединяване на задълженията“ - за клиенти на ПОК ОББ с превод на работна заплата:**

- За суми от 1 000 до 70 000 лв.
- Срок до 120 месеца
- **20% отстъпка от такса за разглеждане и обработка на документи съгласно Тарифата за таксите и комисионните на физически лица**

## За да закупите своя мечтан имот

**Ипотечен кредит за покупка на жилище**

- **Променлив лихвен процент 2.66%\*** при превод на работна заплата, сключване на застраховка Живот към кредита в ДЗИ и наличие на пенсионно осигуряване в Универсален, Професионален или Доброволен пенсионен фонд в ПОК ОББ, с възможност за допълнителни индивидуални отстъпки според Вашия профил
- **20% отстъпка от такса за документарен анализ на обезпечението съгласно Тарифата за таксите и комисионните на физически лица**

**Ипотечен кредит за рефинансиране на кредит от друга банка**

- **Променлив лихвен процент 2.56%\*** при превод на работна заплата, сключване на застраховка Живот към кредита в ДЗИ и наличие на пенсионно осигуряване в Универсален, Професионален или Доброволен пенсионен фонд в ПОК ОББ, с възможност за индивидуални отстъпки според Вашия профил
- Сключване на застраховка на имота, предложен за обезпечение по кредита, за сметка на Банката
- Без такса документарен анализ на обезпечението

Вид ипотечен кредит за:	ГПР*	Срок в месеци	Променлив лихвен процент	Сума на кредита	Размер на месечна вноска	Обща дължима сума
Покупка	3.39%	360	2.66%	100 000	403.49 лв.	156 797.17 лв.
Рефинансиране	3.14%	360	2.56%	100 000	398.25 лв.	152 527.81 лв.

\*Лихвеният процент е изчислен при РЛП на ОББ в размер на 0.1%. РЛП се променя по Методика, налична на сайта на ОББ.

\*\*При изчисляване на ГПР при кредит за покупка са включени: Такса за документарен анализ на обезпечението по ипотечен кредит - 200 лева (след приложена отстъпка в размер на 20%); такса за оценка на обезпечението - 192 лева (за апартамент); такса за заличаване на ипотека - 60 лева; такса за откриване на разплащателна сметка - 2.00 лева; месечна такса за обслужване на разплащателна сметка - 4.50 лева; застрахователна премия по застраховка Живот в ДЗИ, изчислена върху непогасената главница по кредита и застрахователна премия на недвижимия имот, изчислена като процент от застрахователна сума, равна на 100% /сто процента/ от размера на непогасената главница по кредита, общо дължима застрахователна премия на недвижимия имот при кредит в размер на 100 000 лева - 2191.56 лева. При изчисляване на ГПР при кредит за рефинансиране са включени: такса за оценка на обезпечението - 192 лева (за апартамент); такса за заличаване на ипотека - 60 лева; такса за откриване на разплащателна сметка - 2.00 лева; месечна такса за обслужване на разплащателна сметка - 4.50 лева и застрахователна премия по застраховка Живот в ДЗИ, изчислена върху непогасената главница по кредита. В ГПР в представителните примери не са включени нотариални такси за учредяване, подновяване, промяна и заличаване на ипотеката; държ. такса за вписването ѝ, дължима от кредитополучателя и такси, удържки и други разходи, свързани с осигуряването във фонд на „Пенсионноосигурителна компания ОББ“ ЕАД (ОББ Пенсионно осигуряване).

## За покупките, за които мечтаете

**Кредитна карта от ОББ, която ви позволява многократно използване на лимита на картата, при погасяване на изразходваните средства в срок**

- Дълъг безлихвен гратисен период до 55 дни за покупки на ПОС устройства\*
- **50% намаление от стандартната годишна такса за поддържане на кредитна карта за първата година съгласно Тарифата за таксите и комисионните на физически лица**
- 50% намаление от стандартната годишна такса за поддържане на кредитна карта за следваща година, при направени 24 трансакции, съгласно Тарифата за таксите и комисионните на физически лица
- Удобни начини за получаване на извлечения - електронен портал UPAY - [www.ubbpay.bg](http://www.ubbpay.bg), електронно и мобилно банкиране на ОББ - UONLINE, UBB Mobile, на банкомат на ОББ

\* Гратисният период важи само при извършено пълно погасяване до датата на падеж.

Очакваме Ви!



Пенсионно осигуряване